TAŞINMAZ GÖSTERME BELGESİ

1) Sözleşmenin Tarafları

İşletme/Sözleşmeli İşletme		**Taşınmazın Gösterildiği Kişi/Kurum**	
Unvan	:	Ad-Soyad / Unvan	:
Yetki Belgesi No.	:	T.C. Kimlik No./Yabancı Kimlik No.:	
İletişim Bilgileri	:	İletişim Bilgileri	:
Sorumlu Emlak Danışman Ad – Soyad	:	Vergi No.	:

Taşınmazın Gösterilme Tarihi :

Satın Alma Amacı : ☐ Kiralama Amacı : ☐

2) Sözleşmenin Konusu

İşbu sözleşme; Madde 3'te bilgilerine yer verilen taşınmazın, kira/satış sözleşmesinin kurulmasına aracılık etme yükümlülüğü bakımından İşletme/Sözleşmeli İşletme tarafından potansiyel Alıcı/Kiracı'ya gösterilmesini ve bu kapsamda tarafların hak ve yükümlülüklerinin düzenlenmesine ilişkindir.

3) Taşınmaza Dair Bilgiler

Cinsi	:	Bağımsız Bölüm No.	:
İl/İlçe	:	Ada/Parsel/Pafta No.	:
Mahalle	:	Satış veya Aylık Kira Bedeli	:
Cadde-Sokak	:	Kapı No.	:

4) Tarafların Hak ve Yükümlülükleri

4.1. Potansiyel Alıcı/Kiracı, 3. maddede bilgilerine yer verilen taşınmazı ..... ay içerisinde kendisi, eşi, altsoy-üstsoyu, nişanlısına, 2. derece de dahil olmak üzere kan ve kayın hısımlarına veyahut ortağı, hissedarı, temsilcisi, yöneticisi veya çalışanı olduğu şirket, dernek, vakıf vb. tüzel kişilik namına satılması halinde satış bedelinin %.....+ KDV'ye tekabül eden .....TL,

Kiralanması durumunda ise sözleşmede kararlaştırıla aylık kira bedeli esas alınarak %-.....+ KDV'ye tekabül eden..... TL'yi İşletme/Sözleşmeli İşletme' ye ödeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

4.2. Potansiyel Alıcı/Kiracı, İşletme/Sözleşmeli İşletme'yi dahil etmeden işlem yapması halinde İşletme/Sözleşmeli İşletme'nin hizmet bedeli alacağına hak kazanacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.

5) Anlaşmazlıkların Çözümü

Bu sözleşmeden veya bu sözleşme ile ilgili olarak doğacak ihtilaflar, ...yoluyla çözülür /..... mahkemeleri yetkilidir.

6) Yürürlük

6.1. İşbu sözleşme imzalanmasına müteakip yürürlüğe girecektir.

6.2. İşbu sözleşme; 6 (altı) maddeden ibaret olup taraflarca tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra ../../.... tarihinde 2 (iki) nüsha olarak imza altına alınmıştır.

ALICI/KİRACI ADAYI İŞLETME/SÖZLEŞMELİ İŞLETME

(İmza) (Sorumlu Emlak Danışmanı İmza)